

تهیه ، تنظیم و بررسی لایحه تاخیرات و ادعا

در پیمان‌های متعارف 4311 و EPC صنعتی 5490 - 6 خرداد ماه 1395

کد دوره CL4-HG505

مدرس دوره : آقای مهندس احمد رضا جعفرزاده

کارشناس اصول حاکم بر پیمان‌ها و نویسنده کتاب ضریب بالاسری

- 1- **زمان و مکان :** 6 خرداد ماه 95 ، از ساعت 8:30 الی 17:30 عصر - شهر اصفهان
- 2- **مخاطبین دوره :** عوامل کارفرمایان، پیمانکاران و مهندسان مشاور، شامل مدیران پروژه ، امور پیمانها ، مهندسان ناظر مقیم و عالیہ ، دفاتر فنی ، حسابداران صنعتی و سایر ذینفعان در پیمان‌ها
- 3- **صدور مدرک :** گواهینامه شرکت در دوره برای شرکت کنندگان
- 4- **هزینه ثبت نام :** هر نفر 1,500,000 ریال (یکصد و پنجاه هزار تومان) ، هزینه شامل جزوه‌ی تدریس ، پذیرایی میان وعده و صدور گواهینامه است . (ناهار در تعهد برگزار کننده نمی‌باشد)
- 5- **بسته ۹۵ و تخفیف ها :** (خرید این بسته الزامی نیست) : شامل یک جلد کتاب ضریب بالاسری پیمان بانضمام یک عدد لوح فشرده DVD حاوی صدها فایل دیتا و کاربردی ، خرید این بسته الزامی نیست ، مبلغ آزاد آن ۱,950,000 ریال می‌باشد ، اما این بسته ، به نفر اول که در دوره ثبت نام و شرکت نماید بصورت 100٪ رایگان ، به نفردوم تا چهارم با 65٪ تخفیف و به سایر شرکت کنندگان در دوره با 45٪ تخفیف قابل ارائه می‌باشد.
- 6- **مهلت ثبت نام :** از تاریخ 29 فروردین 95 تا پایان روز سوم خردادماه 1395
- 7- **روش های ثبت نام :** الف - از طریق لینک اینترنتی این محصول در سایت مترور
- 8- ب - لینک آسان پرداخت اینترنتی در سایت مترور www.metror.ir/shaparak

ج- واریزوجه در بانک و تکمیل و فاکس (یا ایمیل) فیش واریزی .

توجه : همراه آوردن لپ تاپ به کلاسی توصیه می‌گردد ، اما الزامی نیست .

تماس جهت هماهنگی و ثبت نام

تلفن‌های همراه : ۰۹۱۳۸۳۸۱۹۳۷ و ۰۹۱۳۸۳۸۱۹۳۸



تهیه ، تنظیم و بررسی لایحه تاخیرات و ادعا

در پیمان‌های متعارف 4311 و EPC صنعتی 5490 - 6 خرداد ماه 1395

کد دوره CL4-HG505

تهیه و تنظیم یک نمونه لایحه تاخیرات و ادعا همراه بررسی و شرح موارد زیر :

- انواع تاخیرات و ادعا در پیمان‌های متعارف و طرح و ساخت صنعتی (بخش داخل) ، تعیین اهداف و سرفصل‌ها در تنظیم لایحه تاخیرات و ادعا بر اساس شرح مواد کاربردی و اصلی شرایط عمومی پیمان‌های 4311 و 5490 و لحاظ شرایط خصوصی پیمان ، برنامه زمان بندی و هیستوگرام‌ها ، تاخیرات زمانی و مالی ، صورت وضعیت‌ها و اثر تاخیر در پرداخت‌ها ، محاسبه تمدید مجاز مدت پیمان همراه بررسی بخشنامه‌های 1300 و 5090 ، اثرات تغییر در مقادیر کارها و مبالغ پیمان (موارد مشمول $\pm 25\%$ ، ماده 29 ، بخشنامه 3247) ، اثرات تحویل موقت ، اثرات تاخیر و تعلیق و موارد ادعایی آنها ، خاتمه و فسخ پیمان ، خسارات تعیین شده در پیمان ناشی از تغییر یا تخطی از پیمان ، هزینه‌های تاخیرات مجاز و غیرمجاز و تاخیرات همزمان ، بررسی هزینه‌های اضافی ناشی از تمدید مدت پیمان و نحوه اعمال در لایحه ادعا از جمله هزینه های بالاسری ، اثر تضامین پیش‌پرداخت و حسن انجام کار و انجام تعهدات در ادعا ، هزینه‌های تجهیز و برچیدن کارگاه در موارد ادعا ، نگاهی به کاربرد روش 4951 در ادعا ، تعدیل و به روزرسانی و نمونه کاربرد آنها در لوایح ، تفاوت بهای مصالح ، خسارت تاخیر در تادیه دین ، کاربرد بخشنامه‌های جبران آثار در ادعا ، اسناد و چک لیست ها ، تشخیص زمان مناسب برای ارائه‌ی لوایح تاخیرات و ادعا ، نگاهی به نحوه بررسی و دفاعیات

