

آزمون کارشناسی رسمی دادگستری

رشته راه و ساختمان

مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه

۱۴۰۰/۰۷/۲۲

<http://rasmi-karshenas.ir>

وحید اقتصادی، کارشناس رسمی دادگستری، رشته راه و ساختمان

<p>پکیج جامع آزمون کارشناسی رسمی دادگستری – راه و ساختمان، حاوی ۱۷ جلد کتاب صحافی شده و یک حلقه dvd</p> <p>(براساس آخرین ویرایش قوانین، نشریات و مقررات – شهریور ماه ۱۴۰۰) – (عمران و معماری)</p> <p>(مخصوص آزمونهای کانون کارشناسان رسمی دادگستری، مرکز کارشناسان رسمی قوه قضائیه و کارشناسی عمومی ماده ۲۷ نظام مهندسی)</p> <p>توجه مهم: با کمال افتخار اعلام میکنیم که، طبق پاسخنامه تشریحی تهیه شده، این درسنامه بیش از ۹۵ درصد سوالات آزمونهای کارشناسی رسمی سالی ۱۳۹۶ و ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ را پوشش داده بود!</p>				
جهت مشاهده مشخصات کامل و تهیه پکیج به سایت http://rasmi-karshenas.ir/d مراجعه نمایید				
قیمت پکیج کامل، با مشخصات مشروحه زیر در حال حاضر مبلغ ۱/۹۸۹/۰۰۰ تومان می باشد (۱۷ جلد کتاب صحافی شده+یک حلقه DVD)				
محتویات پکیج	عنوان	تعداد صفحات	تعداد فصول	توضیحات محتویات کتاب ها
شایک دوره ۱۷ جلد کتاب: ۱-۳۸-۶۲۲-۷۲۴۳-۹۷۸ شماره کتابشناسی ملی ۱۷ جلد کتاب: ۶۱۷۰۵۰۸ شماره مجوز وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی: ۲۳۰۵۱۴-۳۵۹۹۷-۹ و ۲۱۱۶۴۲۲	جلد اول	۲۵۸	۴	عمرانی و ساختمانی (برگرفته از مقررات ملی ساختمان، نشریات، آیین نامه ها، کتب دانشگاهی و ...)
	جلد دوم	۲۸۱	۸	
	جلد سوم	۲۵۲	۱۶	
درسنامه جامع آزمون کارشناسی رسمی دادگستری حاوی ۱۷ جلد کتاب صحافی شده، ۳۷۵۱ صفحه، ۱۱۹ فصل و بیش از ۳۷۰۰ نمونه سوال چهارگزینه ای با پاسخ کاملا تشریحی سوالات تمامی ادوار گذشته آزمون کارشناسی رسمی دادگستری می باشد.	جلد چهارم	۱۶۱	۱۶	خاک، راه و پی (برگرفته از نشریات، آیین نامه ها، کتب دانشگاهی و ...)
	جلد پنجم	۲۲۳	۲۳	معماری و شهرسازی و قوانین مربوطه کشوری (در حد مورد نیاز جهت آزمون کارشناسی رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان)
	جلد ششم	۱۴۲	۵	تاسیسات مکانیکی و برقی و نقشه برداری (در حد مورد نیاز جهت آزمون کارشناسی رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان)
	جلد هفتم	۳۰۱	۱۳	فرمول ها، نکات محاسباتی، مدیریت پروژه و قوانین عمرانی
در تهیه درسنامه جامع آزمون کارشناسی رسمی دادگستری (راه و ساختمان) ، از بیش از ۳۸۰ مرجع معتبر، شامل آخرین ویرایش قوانین مصوب، نشریات سازمان برنامه و بودجه، مباحث مقررات ملی ساختمان، بخشنامه ها و آیین نامه های مهم، کتب معتبر دانشگاهی، جزوات اساتید دانشگاهی، عرف رایج، تجربیات مولف و... استفاده شده است.	جلد هشتم	۱۹۶	۱۵	مباحث عمومی حقوقی آزمونی و تخصصی کارشناسی رسمی (برگرفته از قوانین، آیین نامه ها، کتب معتبر و ...)
	جلد نهم	۲۲۳	۱۰	
	جلد دهم	۲۶۷	۱	۱۰۳۶ نمونه سوال چهارگزینه ای منتخب آزمون های نظام مهندسی، مرتبط با آزمون کارشناسی رسمی دادگستری
در ابتدای هر فصل درسنامه، درجه اهمیت فصل قید شده است.	جلد یازدهم	۲۱۸	۲	دوازده دوره آزمون آزمایشی جامع، کارشناسی رسمی دادگستری به علاوه ۷۴ سوال چهار گزینه ای ثبتی املاک (مخصوص راه و ساختمان) به همراه پاسخنامه کاملا تشریحی (مجموعا ۷۸۲ سوال تستی و پاسخ)
	جلد دوازدهم	۲۷۵	۱	نمونه سوالات تالیفی، مخصوص آزمون کارشناسی رسمی دادگستری (۱۰۵۵ نمونه سوال با پاسخ)- سوالات به صورت تفکیک شده با آدرس و از همه ۱۱۹ فصل درسنامه هستند.
چند فصل درسنامه به جمع بندی نکات خلاصه، مهم و کلیدی آزمون کارشناسی رسمی دادگستری، اختصاص یافته است.	جلد سیزدهم	۲۲۳	۱	نمونه سوالات چهارگزینه ای آزمون های کارشناسی رسمی دادگستری ادوار گذشته (کانون کارشناسان رسمی دادگستری و همچنین مرکز کارشناسان رسمی قوه قضاییه)، با پاسخ های کاملا تشریحی از سال ۱۳۶۸ الی ۱۳۹۹ (مجموعا ۳۰ دوره آزمون های ادوار گذشته با پاسخنامه کاملا تشریحی)
	جلد چهاردهم	۲۱۳	۱	
	جلد پانزدهم	۲۲۹	۱	
	جلد شانزدهم	۲۰۶	۱	
هزینه بسته بندی و پست پکیج توسط تیم ما پرداخت می شود و برای خریداران محترم رایگان است.	جلد هفدهم	۸۳	۱	
	جزوه اول	۲۸۵	۱۳	جزوه خلاصه برداری های کارشناس رسمی دادگستری (pdf)
	جزوه دوم	۱۷۴	۳۷	جزوه خلاصه ای از مباحث حقوقی کارشناسی رسمی (pdf)
یک حلقه DVD	منتخبی از بهترین فایل های pdf	بیش از ۱۵۰۰۰	*	بیش از ۷۰۰۰ فایل بسیار ارزشمند pdf و پروژه
کانال تلگرامی ما: @rasmik تلفن دفتر فروش: ۰۲۱-۲۸۴۲۵۸۵۱ ارتباط پیامکی و تلگرامی: ۰۹۳۷۲۹۳۰۹۶۰				

جدول فروش نکی کتاب های موجود در پکیج جامع آزمون کارشناسی رسمی دادگستری (رشته راه و ساختمان) - شهریور ماه ۱۴۰۰

پیشنهاد می شود جهت بهره وری بهتر و همچنین صرفه جویی در هزینه ها، حتما پکیج را به صورت کامل تهیه کنید
(مخصوص آزمون های کانون کارشناسان، قوه قضاییه و کارشناسی عمومی ماده ۲۷ نظام مهندسی)

جهت مشاهده مشخصات کامل و تهیه کتاب ها به صورت نکی به سایت <http://rasmi-karshenas.ir/taki> مراجعه نمایید

جهت مشاهده مشخصات کامل و تهیه پکیج به صورت کلی به سایت <http://rasmi-karshenas.ir/d> مراجعه نمایید

شماره جلد کتاب	تعداد فصول	تعداد صفحات	توضیحات محتویات کتاب	قیمت (تومان)
جلد اول	۴	۲۵۸	عمرانی و ساختمانی (برگرفته از مقررات ملی ساختمان، نشریات، آیین نامه ها، کتب دانشگاهی و ...)	۵۸۸,۰۰۰
جلد دوم	۸	۲۸۱		
جلد سوم	۱۶	۲۵۲		
جلد چهارم	۱۶	۱۶۱	خاک، راه و پی (برگرفته از نشریات، آیین نامه ها، کتب دانشگاهی و ...)	۵۹۳,۰۰۰
جلد پنجم	۲۳	۲۲۳	معماری و شهرسازی و قوانین مربوطه کشوری (در حد مورد نیاز جهت آزمون کارشناسی رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان)	
جلد ششم	۵	۱۴۲	تاسیسات مکانیکی و برقی و نقشه برداری (در حد مورد نیاز جهت آزمون کارشناسی رسمی دادگستری رشته راه و ساختمان)	
جلد هفتم	۱۳	۳۰۱	فرمول ها، نکات محاسباتی، مدیریت پروژه و قوانین عمرانی	
جلد هشتم	۱۵	۱۹۶	مسائل حقوقی آزمونی و تخصصی کارشناسی رسمی (شامل منابع عمومی، برگرفته از قوانین، آیین نامه ها، کتب معتبر و ...)	
جلد نهم	۱۰	۲۲۳		۳۲۲,۰۰۰
جلد دهم	۱	۲۶۷	۱۰۳۶ نمونه سوال چهارگزینه ای منتخب آزمون های نظام مهندسی، مرتبط با آزمون کارشناسی رسمی دادگستری	۵۴۶,۰۰۰
جلد یازدهم	۲	۲۱۸	دوازده دوره آزمون آزمایشی جامع، کارشناسی رسمی دادگستری به علاوه ۷۴ سوال چهار گزینه ای ثبتی املاک (مخصوص راه و ساختمان) به همراه پاسخنامه کامل تشریحی (مجموعا ۷۸۲ سوال تستی و پاسخ)	
جلد دوازدهم	۱	۲۷۵	نمونه سوالات تالیفی، مخصوص آزمون کارشناسی رسمی دادگستری (۱۰۵۵ نمونه سوال با پاسخ) - سوالات به صورت تفکیک شده با آدرس و از همه ۱۱۹ فصل درسنامه هستند.	
جلد سیزدهم	۱	۲۲۳	نمونه سوالات چهارگزینه ای آزمون های کارشناسی رسمی دادگستری ادوار گذشته (کانون کارشناسان رسمی دادگستری و همچنین مرکز کارشناسان رسمی قوه قضاییه)، با پاسخ های کامل تشریحی از سال ۱۳۶۸ الی ۱۳۹۹ (مجموعا ۳۰ دوره آزمون های ادوار گذشته با پاسخنامه کامل تشریحی)	۶۵۷,۰۰۰
جلد چهاردهم	۱	۲۱۳		
جلد پانزدهم	۱	۲۲۹		
جلد شانزدهم	۱	۲۰۶		
جلد هفدهم	۱	۸۳		

در صورت سفارش پنج کتاب و بیشتر، یک حلقه dvd شامل چندین جزوه ارزشمند آمادگی آزمون کارشناسی رسمی و صدها فایل ارزشمند دیگر، به صورت رایگان برای خریداران محترم ارسال می شود.

ارتباط پیامکی و تلگرامی: ۰۹۳۷۲۹۳۰۹۶۰

تلفن دفتر فروش: ۰۲۱-۲۸۴۲۵۸۵۱

کانال تلگرامی ما: @rasmik

سوالات ۱ تا ۴۴ آزمون با پاسخنامه موقت تستی تعدادی از سوالات

- ۱- کدام مورد در خصوص کارشناسانی که مستخدم شاغل دولت هستند، صحیح است؟
- (۱) حق کارشناسی در دعاوی دولتی را ندارند.
- (۲) حق کارشناسی در دعاوی دستگاه متبوع خود را ندارند.
- (۳) حق کارشناسی در دعاوی دولتی را ندارند، مگر آنکه مرضی الطرفین باشد.
- (۴) حق کارشناسی در دستگاه متبوع خود را ندارند، مگر آنکه مرضی الطرفین باشد.
- ۲- هرگاه کارشناس رسمی با سوء نیت در اظهارنظر عقیده کتبی خود راجع به امر کیفری و یا حقوقی، تمام مآوقع را ذکر نکنند، مرتکب کدام جرم شده است؟
- (۱) دخالت در امور قضایی
- (۲) خیانت در امانت
- (۳) گزارش خلاف واقع
- (۴) جعل در اسناد رسمی
- ۳- اگر شخصی در دو رشته تحصیل کرده و دارای تخصص باشد، آیا می تواند در هر دو رشته پروانه کارشناسی دریافت کند؟
- (۱) بلی، در صورت برخورداری از شرایط و صلاحیت های قانونی امکان پذیر است.
- (۲) بلی، با تجویز شورای عالی کارشناسان رسمی دادگستری امکان پذیر است.
- (۳) خیر، صدور پروانه فقط برای یک رشته ممکن است.
- (۴) بلی، اما فقط در یک رشته می تواند فعالیت کند.
- ۴- تصمیمات مرکز وکلا، کارشناسان رسمی و مشاوران خانواده قوه قضائیه، قابل اعتراض در کدام است؟
- (۱) هیات نظارت
- (۲) دیوان عدالت اداری
- (۳) دادگاه عمومی
- (۴) شورای عالی
- ۵- اگر کارشناسی در مرحله بدوی یک پرونده اظهارنظر کرده باشد و در مرحله تجدیدنظر آن پرونده، همان کارشناس به عنوان عضوی از هیات کارشناسی تعیین شود، تکلیف چیست؟
- (۱) باید رسیدگی و اظهارنظر کند.
- (۲) باید از قبول کارشناسی امتناع کند.
- (۳) باید از قبول کارشناسی امتناع کند، مگر آنکه کارشناس دیگری در آن حوزه قضایی نباشد.
- (۴) باید از قبول کارشناسی امتناع کند، مگر آنکه بخواهد نظری متفاوت از نظر قبلی خود بدهد.

۶- اگر کارشناس نظریه خود را به دادگاه تسلیم کند و شخصی که باید حق الزحمه او را بپردازد، بعد از اخطار دادگاه از پرداخت خودداری کند، تکلیف وصول حق الزحمه کارشناسی چیست؟

- (۱) کارشناسی از عداد عدله خارج می‌شود.
- (۲) کارشناس باید برای وصول بقیه مبلغ در دادگاه صالح طرح دعوی کند.
- (۳) کارشناس باید برای وصول بقیه مبلغ در همان دادگاه طرح دعوی کند.
- (۴) دادگاه در همان پرونده دستور وصول حق الزحمه را صادر می‌کند.

۷- اگر دادگاه، کارشناس را برای اظهارنظر اولیه یا تکمیل نظریه خود دعوت کند، ولی کارشناس در مهلت مقرر، اقدام مقتضی را انجام ندهد، تکلیف چیست؟

- (۱) در هر دو فرض، موضوع به کارشناس دیگری ارجاع می‌شود.
- (۲) در هر دو فرض، کارشناس جلب می‌شود.
- (۳) در فرض اول، موضوع به کارشناس دیگری ارجاع می‌شود و در فرض دوم، کارشناس جلب می‌شود.
- (۴) در فرض اول، کارشناس جلب می‌شود و در فرض دوم، موضوع به کارشناس دیگری ارجاع می‌شود.

۸- اگر یک حوزه فاقد کارشناس رسمی دادگستری در زمینه خاصی باشد، تکلیف چیست؟

- (۱) بازپرس می‌تواند از میان کارشناسان رسمی حوزه مجاور یا اهل خبره انتخاب کند.
- (۲) بازپرس باید از میان کارشناسان حوزه مرکز استان انتخاب کند.
- (۳) بازپرس باید از میان کارشناسان رسمی حوزه مجاور انتخاب کند و اگر مقدور نباشد، از بین اهل خبره.
- (۴) بازپرس باید از میان اهل خبره انتخاب کند و اگر مقدور نباشد، از بین کارشناسان رسمی حوزه مجاور.

۹- آیا نظر کارشناس مرضی الطرفین، قابل اعتراض است؟

- (۱) نظر او قابل اعتراض نیست و قطعی است.
- (۲) نظر او قابل اعتراض است.
- (۳) نظر او قابل اعتراض نیست، مگر آنکه خلاف اوضاع و احوال مهم قضیه باشد.
- (۴) نظر او قابل اعتراض نیست، مگر آنکه کارشناس رسمی دادگستری نباشد.

۱۰- مهلت کارشناس برای اظهارنظر، چگونه است؟

- (۱) توسط قاضی تعیین می‌شود و توسط قاضی یا طرفین، قابل تمدید است.
- (۲) در قانون مندرج است و توسط قاضی یا طرفین، برای یک‌بار قابل تمدید است.
- (۳) در قانون مندرج است و توسط قاضی، قابل تمدید است.
- (۴) توسط قاضی تعیین می‌شود و توسط وی، قابل تمدید است.

۱۱- کدام مورد، بیان کامل تری در خصوص شرایط خصوصی پیمان است؟

(۱) شرایط خاصی است که شرایط عمومی پیمان را نقض نموده و توسط پیمانکار پیشنهاد می شود.

(۲) شرایط خاصی است که به منظور تکمیل شرایط عمومی، با توجه به وضعیت و ماهیت آن، تنظیم شده است.

(۳) به منظور تکمیل شرایط عمومی، تنظیم شده است و لازم الاجرا نیست.

(۴) شرایط خاصی است که جدا از شرایط عمومی، توسط کارفرما ابلاغ می شود.

۱۲- کدام مورد، از تعهدات پیمانکار نیست؟

(۱) دستگاه نظارت و مهندس مشاور متعهد است نقشه را پیاده کرده و به پیمانکار تحویل داده و صورت مجلس کند.

(۲) اندازه گیری ها براساس نقشه های اجرایی، دستور کارهای اجرا شده و صورت مجلس ها که شامل کروکی های لازم و روشن است، انجام می شود.

(۳) پیمانکار متعهد است که نقشه ها، امتدادها و محورها را با نظارت مهندس مشاور پیاده کند.

(۴) پیمانکار پیش از آغاز عملیات موضوع پیمان، باید نقاط نشانه و مبدا را از لحاظ تطبیق با نقشه ها کنترل کند.

۱۳- پیمانکار نمی تواند ماشین آلات و ابزاری را که برای انجام عملیات لازم است از کارگاه خارج کند، مگر

(۱) تا زمان تحویل موقت و با اجازه کارفرما

(۲) با اجازه کارفرما

(۳) ماشین آلاتی که در کارگاه مورد نیاز نیست و با اجازه مهندس مشاور

(۴) ماشین آلاتی که در کارگاه مورد نیاز نیست و با تشخیص خود.

۱۴- هرگاه پیمانکار در خصوص درستی بعضی از نقشه ها و محاسبات یا دستور کارها یا مشخصات مصالح و تجهیزاتی

که بنا به دستور کارفرما از منابع معینی تحصیل می شود، ایرادی داشته باشد، کدام اقدام زیر را می تواند انجام دهد؟

(۱) بنا به تشخیص دفتر فنی خود، نقشه ها را اصلاح و اجرا کند.

(۲) مستقیم موضوع را به کارفرما منعکس نموده و طبق نظر او انجام دهد.

(۳) صرفاً آن را با نظر مهندس مشاور اجرا کند.

(۴) مراتب را با ذکر دلیل، به اطلاع مهندس مشاور برساند.

۱۵- کدام مورد، عبارت زیر را به نحو صحیح تکمیل می کند؟

{اگر کارفرما نتواند هیچ قسمت از کارگاه را به پیمانکار تحویل دهد، برای تاخیر بیش از یک ماه تا ۳۰ درصد مدت پیمان یا ۶ ماه، هر کدام که کمتر است،}

(۱) طبق نظر مهندس مشاور و ناظر، خسارت به پیمانکار پرداخت خواهد شد.

(۲) با اعلام کارفرما، طبق ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان، قرارداد خاتمه می یابد.

(۳) نسبت به تاریخ مبادله پیمان، ماهانه معادل مبلغ ۲/۵ درصد متوسط کارکرد فرضی ماهانه را به پیمانکار پرداخت می کند.

۴) طول مدت تاخیر به مدت قرارداد اضافه می‌شود، ولی خسارتی به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.

۱۶- در زمان وقوع آتش‌سوزی، کدام مورد صحیح است؟

- ۱) آسانسور می‌تواند به صورت مشترک با پلکان خروج، در یک شفت قرار گیرد.
- ۲) از آسانسور می‌توان در شرایط خاص توسط ماموران آتش‌نشانی برای نجات معلولان استفاده کرد.
- ۳) صرفاً از پلکان خروج برای نجات معلولان استفاده می‌شود.
- ۴) پیاده‌رو متحرک می‌تواند به عنوان جزئی از راه خروج الزامی باشد.

۱۷- در ساختمان‌های مورد استفاده افراد با معلولیت و کم‌توان جسمی و حرکتی، حداکثر تعداد پله بین دو پاگرد کدام است؟

- ۱) ۱۰ ۲) ۱۲ ۳) ۸ ۴) ۹

۱۸- عبارت زیر، در خصوص کدامیک از انواع قیر، صحیح است؟

{حساسیت این قیر نسبت به دما کمتر است و از آن‌ها برای پر کردن ترک‌های روسازی بتنی استفاده می‌شود}

- ۱) زودگیر ۲) دیرگیر ۳) محلول ۴) دمیده

۱۹- کدام مورد جزء تدابیر موثر در بهره‌گیری از انرژی‌های طبیعی در ساختمان محسوب نمی‌گردد؟

- ۱) بهره‌گیری از فضای سبز
- ۲) جدارهای نورگذر
- ۳) اینرسی حرارتی جدارها
- ۴) جانمایی فضاهای داخلی

۲۰- از محلول آهک شکفته، خاکستر چوب، ماسه بادی، خاک رس و گل جگن (لوئی)، کدام ملات به دست می‌آید؟

- ۱) ملات بنایی ۲) نوعی ملات پوزولانی ۳) باتارد ۴) ساروج

۲۱- کدام مورد در خصوص کیسه‌های سیمان که به مدت زیاد انبار و به صورت کلوخه هستند، صحیح است؟

- ۱) در هر صورت، قبل از مصرف، حتماً باید تحت آزمایش استاندارد قرار بگیرند.
- ۲) در صورتی که با یکبار غلطاندن کیسه بر روی کف به پودر تبدیل شوند، قابل استفاده هستند.
- ۳) به هیچ‌وجه قابل استفاده نیستند.
- ۴) با آسیاب کردن کلوخه‌ها و ترکیب با پودر سیلیس، قابل استفاده هستند.

۲۲- کدام ملات، جاذب صوتی مناسب و عایق حرارتی خوبی است؟

- (۱) گچ و آهک
- (۲) ماسه و آهک
- (۳) گچ و پرلیت
- (۴) ملات پوزولانی

۲۳- کدام مورد در خصوص آهک هیدراته، صحیح است؟

- (۱) پودر خشکی است که از ترکیب اکسید کلسیم و آب به دست می آید.
- (۲) آهکی است که دارای ۸۰ درصد اکسید کلسیم و خاک رس می باشد.
- (۳) آهک پرمایه ای است که ۹۰ درصد اکسید کلسیم دارد.
- (۴) از کلسینه شدن سنگ آهک حاوی سیلیس به دست می آید.

۲۴- شمع های صفحه ای (Sheet Piles)، جزو کدام دسته از سازه های نگهبان محسوب می شوند؟

- (۱) خاک مسلح
- (۲) دیوارهای سپرگونه
- (۳) دیوارهای پشت بنددار طره ای
- (۴) میل مهار و میخ کوبی

۲۵- براساس مبحث ۹ مقررات ملی ساختمان، کدام مورد در خصوص محدودیت اندازه اسمی سنگ دانه های درشت،

صحیح نیست؟

- (۱) کمتر از ۳۸ میلی متر در بتن آرمه بلامانع است.
- (۲) بیش از یک سوم ضخامت دال نباشد.
- (۳) بیشتر از سه چهارم حداقل فاصله آزاد بین میلگردها نباشد
- (۴) بیشتر از ۳۸ میلی متر در بتن آرمه بلامانع است.

۲۶- کدامیک از موارد زیر از انواع آسیب دیدگی بتن محسوب نمی شود؟

- (۱) حمله سولفاتی - خوردگی مدفون در بتن
- (۲) واکنش قلیایی - سایش و فرسایش
- (۳) آسیب دیدگی بر اثر یخ زدن و آب شدن
- (۴) زنگ زدگی بتن

۲۷- در حالت حدی نهایی، به کارگیری روش تحلیل غیرخطی جهت محاسبه نیروهای داخلی اعضای ساختمان قابی

بتنی، برای کدام ضریب لاغری ستون ها، الزامی نیست؟

- | | | | |
|---------|---------|--------|---------|
| (۱) ۱۵۰ | (۲) ۲۰۰ | (۳) ۷۵ | (۴) ۱۲۰ |
|---------|---------|--------|---------|

۲۸- آیا ساختن بتن‌های سازه‌ای با دست، مجاز است؟

(۱) مجاز نیست.

(۲) مجاز است.

(۳) مشروط به صاف بودن سطح، مجاز است.

(۴) مشروط بر حداکثر حجم ۳۰۰ لیتر، مجاز است.

۲۹- کدام مورد در خصوص آرماتورهای برشی، «اشتباه» است؟

(۱) خاموت‌های عمودی بر محور عضو

(۲) دور پیچ‌ها

(۳) میلگردهای طولی خم شده به قطر حداکثر ۳۶ میلی‌متر تحت زاویه کمتر از ۳۰ درجه

(۴) خاموت‌های با زاویه ۴۵ درجه یا بیشتر نسبت به میلگرد کششی طولی

۳۰- براساس مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان، الزام بازرسی آسانسور و پله برقی‌ها چگونه است؟

(۱) حداقل هر سه ماه یکبار

(۲) متناسب با توصیه سازنده

(۳) حداکثر هر شش ماه یکبار

(۴) حداقل یکبار در سال

۳۱- در حین اجرای ساختمان‌های با سازه فولادی، در صورت انجام تغییرات در ارتفاع ستون‌ها، کدام اقدام زیر توسط پیمانکار باید انجام شود؟

(۱) کلیه محاسبات را با ارتفاع جدید کنترل نموده و پس از اخذ تاییدیه ناظر، تغییرات لازم را انجام دهد.

(۲) از مشاور یا محاسب و دستگاه نظارت کسب تکلیف کند و پس از ابلاغ نقشه‌های جدید، توسط دستگاه نظارت اقدام کند.

(۳) حسب دستور کارفرما اقدام کند.

(۴) کلیه محاسبات را با ارتفاع جدید کنترل نموده و تغییرات لازم را انجام دهد.

۳۲- در صورتی که ارتفاع پلکان برقی ۶ متر و حداکثر سرعت آن نیم متر بر ثانیه باشد، حداکثر زاویه شیب پلکان برقی، چند درجه است؟

۴۰ (۴)

۴۵ (۳)

۳۰ (۲)

۳۵ (۱)

۳۳- با ایجاد درخت‌کاری با درختان متراکم همیشه سبز، با حداقل ۳۰ متر عمق، تراز نوفه ترافیک چند dBA کاهش می‌یابد؟

(۴) ۱۰

(۳) ۲ تا ۴

(۲) ۵ تا ۷

(۱) ۷ تا ۱۰

۳۴- دو ساختمان مسکونی ۴ و ۶ طبقه به گونه‌ای کنار یکدیگر ساخته شده‌اند که طبقه دوم ساختمان کوتاه‌تر، با طبقه سوم ساختمان بلندتر، هم‌تراز است. فاصله طبقه دوم ساختمان کوتاه‌تر از مرز زمین مجاور، برابر ۳ سانتی‌متر است. چنانچه ارتفاع طبقات ساختمان بلندتر، ۹۰ درصد ارتفاع طبقات ساختمان کوتاه‌تر باشد، «فاصله بین دو ساختمان در طبقه دوم ساختمان کوتاه‌تر بر حسب سانتی‌متر» و «ارتفاع طبقات ساختمان بلندتر بر حسب متر»، به ترتیب، به کدام مورد نزدیک است؟

(۴) ۴ و ۲/۷

(۳) ۷ و ۲/۷

(۲) ۴ و ۳

(۱) ۷ و ۳

۳۵- کاربرد سیستم قاب خمشی فولادی معمولی، به ترتیب برای کدامیک از موارد زیر قابل قبول است؟

(۱) هتل - لرزه‌خیزی متوسط

(۲) کتابخانه - لرزه‌خیزی کم

(۳) مسکونی - لرزه‌خیزی زیاد

(۴) درمانگاه - لرزه‌خیزی متوسط

۳۶- نتایج تحلیل غیرخطی سازه‌ای نشان می‌دهد که تغییر مکان نسبی واقعی طبقه‌ای، ۵۰ میلی‌متر است. تغییر مکان جانبی نسبی همان طبقه، از روش استاتیکی، معادل ۲۰ میلی‌متر محاسبه شده است. حداکثر شاخص پایداری این طبقه، کدام است؟

(۴) ۰/۲۵

(۳) ۰/۲۶

(۲) ۰/۱۶

(۱) ۰/۲۰

۳۷- در ساختمان بنایی کلاف‌دار، چنانچه یکی از اضلاع چشمه‌های حاصل از جوشکاری میلگرد به تیرآهن‌های سقف طاق ضربی به منظور انسجام سقف برابر ۴/۵ متر باشد، کدام مورد می‌تواند انتخاب مناسبی برای ضلع دیگر این چشمه، بر حسب متر باشد؟

(۴) شش و نیم

(۳) هفت

(۲) پنج

(۱) شش

۳۸- محل مقطع بحرانی برای خمش M_{II} دیوار با مصالح بنایی متکی بر شالوده، کدام مورد است؟

(۱) وسط یا مرکز دیوار بنایی

(۲) بر دیوار مصالح بنایی

(۳) وسط فاصله مرکز و بر دیوار بنایی

(۴) فاصله ۱/۵ طول دیوار از بر دیوار بنایی

۳۹- برای جلوگیری از نشست و شکسته شدن کاسه توالت ایرانی، از کدام مصالح استفاده می‌شود؟

(۱) شن بادامی

(۲) ماسه نرم

(۳) اندود سیمان لیسهای

(۴) ماسه و سیمان

۴۰- حداقل عرض درز انقطاع، برای فاصله هر طبقه ساختمان از مرز زمین مجاور، باید برابر چه میزان از ارتفاع آن طبقه از روی تراز پایه باشد؟

- (۱) ۰/۰۰۵ (۲) ۰/۰۰۷ (۳) ۰/۰۱ (۴) ۰/۰۰۳

۴۱- مراحل مختلف اجرای ساختمان پس از گودبرداری کف، کدامند؟

- (۱) بتن مگر- پیاده سازی نقشه- اجرای فونداسیون- اجرای سازه ساختمان- سفت کاری- نازک کاری
- (۲) تهیه نقشه- اخذ پروانه- سفت کاری- نازک کاری
- (۳) تسطیح و رگلاژ ذیل فونداسیون- بتن مگر- پیاده سازی نقشه- اجرای فونداسیون- اجرای سازه ساختمان- سفت کاری- نازک کاری
- (۴) بتن مگر- پیاده سازی نقشه- اجرای فونداسیون- اجرای سازه ساختمان- نازک کاری- تاسیسات برق و مکانیکی

۴۲- جدیدترین و مناسبترین آزمایش غیرمخرب جوش، در ساختمان های فولادی، کدام روش است؟

- (۱) PT برای ساختمان های با سازه پیچ و مهره ای
- (۲) UT برای ساختمان های با سازه جوشی
- (۳) RT برای ساختمان هایی با سازه های پیچ و مهره ای و جوشی
- (۴) MT برای ساختمان هایی با سازه های جوشی

۴۳- استفاده از میراگرها (Base Isolation) در سازه، منجر به کاهش کدام مورد در هنگام زلزله می شود؟

- (۱) تغییر شکل تکیه گاه
- (۲) نیروی برشی در ستون ها
- (۳) شتاب زلزله
- (۴) جرم ساختمان

۴۴- در خصوص املاک وقفی، کدام مورد صحیح تر و کامل تر است؟

- (۱) عرصه املاک وقفی، به صورت طلق قابل خرید و فروش نیستند.
- (۲) عرصه املاک وقفی، متعلق به مالک زمین و هرگونه بنای احداثی در آن، متعلق به سازمان اوقاف است.
- (۳) مانند سایر املاک، می توان در آن، دخل و تصرف کرد.
- (۴) مشروط به تایید دادگاه، می تواند تبدیل به شش دانگ شود.

<http://rasmi-karshenas.ir>

مراجع

درسنامه جامع آزمون کارشناسی رسمی دادگستری- وحید اقتصادی- ۱۴۰۰

(<http://rasmi-karshenas.ir>)

<http://rasmi-karshenas.ir>